

EDICTE

d'1 de juny de 2004, sobre una resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques referent a tots els municipis del litoral de Catalunya.

El conseller de Política Territorial i Obres Públiques ha adoptat, en data 28 de maig de 2004, la resolució següent:

Vista la proposta de la Secretaria per a la Planificació Territorial i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, he resolt:

- .1 Acordar la iniciació del procediment de formulació del Pla director urbanístic dels àmbits del sistema costaner integrats pels sectors de sòl urbanitzable delimitat sense pla parcial aprovat i encarregar a la Secretaria per a la Planificació Territorial la redacció del document, segons el que determinen els articles 74 i 81 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.
- .2 Suspènre, a l'empara de l'article 70.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, la tramitació dels plans parcials urbanístics i de l'atorgament de llicències per a obres i usos provisionals en els sectors de sòl urbanitzable delimitat compresos, totalment o parcialment, dins la franja de 500 metres d'amplada, aplicada en projecció horitzontal terra endins, des de l'atermenament del domini públic marítim terrestre, amb la finalitat d'estudiar la formació del Pla director urbanístic dels àmbits del sistema costaner integrats pels sectors de sòl urbanitzable delimitat sense pla parcial aprovat.

Els municipis compresos dins l'àmbit del Pla director són: Portbou, Colera, Llançà, el Port de la Selva, Cadaqués, Roses, Castelló d'Empúries, Sant Pere Pescador, l'Armentera, l'Escala, Torroella de Montgrí, Pals, Begur, Palafrugell, Mont-ras, Palamós, Calonge, Castell-Platja d'Aro, Sant Feliu de Guíxols, Santa Cristina d'Aro, Tossa de Mar, Lloret de Mar, Blanes, Malgrat de Mar, Santa Susanna, Pineda de Mar, Calella, Sant Pol de Mar, Canet de Mar, Arenys de Mar, Caldes d'Estrac, Sant Vicenç de Montalt, Sant Andreu de Llavaneres, Mataró, Cabrera de Mar, Vilassar de Mar, Premià de Dalt, Premià de Mar, Teià, el Masnou, Alella, Montgat, Badalona, Sant Adrià de Besòs, Barcelona, el Prat de Llobregat, Viladecans, Gavà, Castelldefels, Sitges, Sant Pere de Ribes, Vilanova i la Geltrú, Cubelles, Cunit, Calafell, el Vendrell, Roda de Barà, Creixell, Torredembarra, Altafulla, Tarragona, Vila-seca, Salou, Vinyols i els Arcs, Cambrils, Mont-roig del Camp, Vandellòs i l'Hospitalet del Infant, l'Ametlla de Mar, el Perelló, l'Ampolla, Deltebre, Sant Jaume d'Enveja, Amposta, Sant Carles de la Ràpita i Alcanar.

- .3 Especificar que els sectors afectats per la suspensió anterior, són els que es delimiten en la documentació gràfica de delimitació dels àmbits subjectes a la suspensió de tramitacions i de llicències.
- .4 Precisar que la suspensió de tramitacions afecta tots els plans parcials urbanístics dels sectors indicats a l'apartat tercer que, a l'entrada en vigor de la suspensió, no estiguin resolts definitivament d'acord amb l'article 90.1.a) i 90.1.b) de la Llei d'urbanisme, i totes les sol·licituds de llicències provisionals en curs de tramitació en què no s'hagi tramès encara el corresponent

edicte al butlletí oficial que correspongui per a la informació pública de l'expedient.

.5 Determinar que la durada de la suspensió de tramitacions i de llicències acordada és fins a l'aprovació inicial del Pla director urbanístic dels àmbits del sistema costaner integrats pels sectors de sòl urbanitzable delimitat sense pla parcial aprovat i, com a màxim, per un any, sens perjudici de la suspensió preceptiva que s'acordi juntament amb l'aprovació inicial esmentada. Si al llarg de l'elaboració dels treballs del Pla director, amb anterioritat a l'aprovació inicial, s'aprecia, per a determinats àmbits, la innecessarietat de la suspensió per assolir els objectius pretesos pel Pla, es deixarà sense efecte la suspensió en aquests àmbits.

.6 Disposar la publicació d'aquesta resolució al DOGC i anunciar-la en dos diaris de la premsa periòdica de més divulgació a Catalunya.

.7 Determinar que la suspensió de tramitacions i de llicències acordada entra en vigor el mateix dia de la seva publicació al DOGC.

.8 Donar compte d'aquests acords a la Comissió d'Urbanisme de Catalunya, a les Comissions Territorials d'Urbanisme i a la Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona en les seves properes sessions, així com a tots els ajuntaments afectats.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, davant el titular d'aquest Departament, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC, o bé es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que preveu l'article 116 de la Llei esmentada, i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC, sens perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

La documentació gràfica de delimitació dels àmbits subjectes a la suspensió de tramitacions i de llicències acordada restarà a disposició del públic al llarg del termini de suspensió a l'arxiu de planejament de la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, avinguda Josep Tarradellas, 2-6, planta baixa, 08029 Barcelona, i als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona, Cristòfol Grober, 2, 17001 Girona; de Tarragona, Anselm Clavé, 1, 43004 Tarragona, i de les Terres de l'Ebre, Nou de la Vall, 10-12, 43500 Tortosa.

Barcelona, 1 de juny de 2004

Mercè Albiol i Núñez

Secretària de la Comissió d'Urbanisme

de Catalunya

EDICTE

de 3 de juny de 2004, sobre una resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques referent als municipis del litoral de Catalunya.

El conseller de Política Territorial i Obres Públiques ha resolt, en data 28 de maig de 2004, l'assumpte que s'indica a continuació:

Exp.: 2003/008232/C

Pla director urbanístic del sistema costaner

Vista la proposta de la Secretaria per a la Planificació Territorial i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, he resolt:

- .1 Assumir l'informe dels serveis tècnics emès en relació amb les al·legacions formulades pels ajuntaments en el termini de consulta practicada sobre els objectius i propòsits generals de la iniciativa de formulació del Pla director urbanístic del sistema costaner.
- .2 Aprovar inicialment el Pla director urbanístic del sistema costaner, segons el document elaborat per la Secretaria per a la Planificació Territorial.
- .3 Suspendre, en compliment de l'article 71.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, en relació amb els articles 70 de la mateixa Llei i 6 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, la tramitació del planejament urbanístic derivat i l'atorgament de determinades llicències en el sòl no urbanitzable i en el sòl urbanitzable no delimitat, compresos en l'àmbit territorial del Pla director, delimitat en la documentació gràfica objecte de l'apartat núm. 6 d'aquesta resolució.

En concret, se suspèn la tramitació de:

- a) Els plans especials urbanístics en sòl no urbanitzable i en sòl urbanitzable no delimitat.
- b) Els plans parcials urbanístics de delimitació en sòl urbanitzable no delimitat.
- c) L'atorgament de les llicències d'edificació i de les llicències per a usos i obres provisionals en sòl no urbanitzable i en sòl urbanitzable no delimitat.

Els municipis als quals afecta aquesta suspensió són els següents: Portbou, Colera, Llançà, el Port de la Selva, Cadaqués, Roses, Castelló d'Empúries, Sant Pere Pescador, l'Armentera, l'Escala,

Torroella de Montgrí, Pals, Begur, Palafrugell, Mont-ras, Palamós, Calonge, Castell-Platja d'Aro, Sant Feliu de Guíxols, Santa Cristina d'Aro, Tossa de Mar, Lloret de Mar, Blanes, Malgrat de Mar, Santa Susanna, Pineda de Mar, Calella, Sant Pol de Mar, Canet de Mar, Arenys de Mar, Caldes d'Estrac, Sant Vicenç de Montalt, Sant Andreu de Llavaneres, Mataró, Cabrera de Mar, Vilassar de Mar, Premià de Dalt, Premià de Mar, Teià, el Masnou, Alella, Montgat, Badalona, Sant Adrià de Besòs, Barcelona, el Prat de Llobregat, Viladecans, Gavà, Castelldefels, Sitges, Sant Pere de Ribes, Vilanova i la Geltrú, Cubelles, Cunit, Calafell, el Vendrell, Roda de Barà, Creixell, Torredembarra, Altafulla, Tarragona, Vila-seca, Salou, Vinyols i els Arcs, Cambrils, Mont-roig del Camp, Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, l'Ametlla de Mar, el Perelló, l'Ampolla, Deltebre, Sant Jaume d'Enveja, Amposta, Sant Carles de la Ràpita i Alcanar.

Els àmbits subjectes a la suspensió de tramitacions de procediments i de llicències abasten les subcategories de sòl no urbanitzable costaner previstes pel Pla director següents:

Sòl no urbanitzable costaner inclòs en el PEIN (clau NU-CPEIN i codi gràfic CPEIN).

Sòl no urbanitzable costaner 1 (clau NU-C1 i codi gràfic C1).

Sòl no urbanitzable costaner 2 (clau NU-C2 i codi gràfic C2).

.4 Precisar que:

4.1 La suspensió de tramitacions abasta tots els plans urbanístics derivats que, a l'entrada en vigor de la suspensió, no estiguin resolts definitivament d'acord amb l'article 90.1 a) i b) de la Llei d'urbanisme, promoguts en sòl no urbanitzable i en sòl urbanitzable no delimitat inclosos en els àmbits objecte de la documentació gràfica.

4.2 Les llicències que se suspenen són les referides a:

a) Les obres de construcció i d'edificació de nova planta i les d'ampliació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

b) Les obres de desmuntatge o explanació de terrenys i l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que puguin alterar les característiques del paisatge.

c) L'autorització d'usos i obres de manera provisional, llevat de les imprescindibles per permetre instal·lacions desmuntables i limitades al període estival.

d) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.

e) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.

f) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.

g) La instal·lació d'hivernacles o similars.

h) La tala de masses arbòries i d'arbres aïllats.

i) La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.

j) La col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.

La suspensió de l'atorgament de llicències abasta totes les sol·licituds en curs de tramitació referides a qualsevol ús quan les construccions, edificacions, obres o instal·lacions es projectin o estiguin emplaçades en els àmbits objecte de la documentació gràfica.

S'entén que són sol·licituds en curs de tramitació, als efectes del que estableix el paràgraf anterior, les que es troben en les situacions següents:

Quan és exigible la informació pública, aquelles en què encara no s'ha tramès l'edicte al butlletí oficial que correspongui.

Quan no és exigible la informació pública, aquelles en què no hagi transcorregut encara el termini per entendre-les resoltes per silenci administratiu, sense haver-se adoptat cap resolució de tràmit o bé definitiva.

.5 Determinar que la durada de la suspensió de tramitacions i de llicències acordada és fins a la publicació de l'aprovació definitiva del Pla director urbanístic del sistema costaner i, com a màxim, fins a l'acabament del termini de dos anys a comptar de la publicació al DOGC, en data 9 de febrer de 2004, de l'acord de suspensió potestativa.

.6 Incorporar a aquesta resolució la documentació gràfica de delimitació dels àmbits subjectes a la suspensió de tramitacions i de llicències, formada per 32 plànols d'ordenació a escala 1:20.000; la suspensió acordada abasta solament les unitats territorials de regulació costanera (UTR-C) comprensives de les categories de sòl no urbanitzable costaner identificades amb els codis gràfics C.PEIN, C1 i C2, exclosos els sòls identificats amb el codi gràfic C3.

.7 Disposar la publicació de l'acord de suspensió de la tramitació de procediments i llicències al DOGC i anunciar-lo en dos diaris de la premsa periòdica de més divulgació a Catalunya.

.8 Determinar que la suspensió de la tramitació de procediments i de llicències acordada entra en vigor el mateix dia de la publicació d'aquesta resolució al DOGC.

.9 Exposar el Pla director urbanístic del sistema costaner a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un edicte al DOGC i a dos diaris de més divulgació a Catalunya i, a continuació, també pel termini d'un mes, a informació dels ens locals compresos en el seu àmbit territorial, tal com disposen l'article 81.2 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, i l'article 3 del seu Reglament parcial, aprovat pel Decret 287/2003, de 4 de novembre.

.10 Sol·licitar informes, en compliment del que disposa l'article 81.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, als departaments interessats i als organismes afectats, per raó de llurs competències sectorials, següents:

Ministeri de Foment. Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya.

Ministeri de Foment. Secretaria General d'Infraestructures. Direcció General de Ferrocarrils.

Ministeri de Foment. Secretaria General de Transports. Direcció General d'Aviació Civil.

Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç. Secretaria d'Estat de Telecomunicacions i per a la Societat de la Informació. Direcció General de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació.

Demarcació de Costes de l'Estat a Catalunya del Ministeri de Medi Ambient.

Direcció General de Carreteres.

Direcció General de Ports i Transports.

Delegació del Govern a les Societats Concessionàries d'Autopistes.

Departament de Medi Ambient i Habitatge.

Agència Catalana de l'Aigua.

Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.

Departament de Treball i Indústria.

Departament de Comerç, Turisme i Consum.

Departament de Cultura.

Departament d'Interior. Direcció General d'Emergències i Protecció Civil.

Serveis de Vies Locals de la Diputació de Barcelona, Tarragona i Girona.

Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona, de Tarragona i de Girona.

Servei de Costes de la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge.

Patrimoni i Urbanisme de Renfe.

.11 Donar compte d'aquesta resolució a les comissions territorials d'Urbanisme i a la Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona, en llurs properes sessions, així com notificar-la a tots els ajuntaments afectats.

Contra la suspensió de tramitació de procediments i llicències acordada en aquesta resolució, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte impugnat, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de rebre la notificació; o bé es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que preveuen l'article 116 de la Llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol,

reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de rebre la notificació, sens perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

El Pla director aprovat inicialment restarà a disposició de les persones interessades, pel termini indicat, a l'arxiu de planejament de la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, avinguda Josep Tarradellas, 2-6, planta baixa, 08029 Barcelona, i als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona, Cristòfol Grober, 2, 17001 Girona; de Tarragona, Anselm Clavé, 1, 43004 Tarragona, i de les Terres de l'Ebre, Nou de la Vall, 10-12, 43500 Tortosa.

La documentació gràfica de delimitació dels àmbits subjectes a la suspensió de tramitacions i de llicències restarà a disposició del públic en els mateixos llocs indicats al paràgraf anterior al llarg del termini de suspensió.

Barcelona, 3 de juny de 2004

Mercè Albiol i Núñez

Secretària de la Comissió d'Urbanisme
de Catalunya

